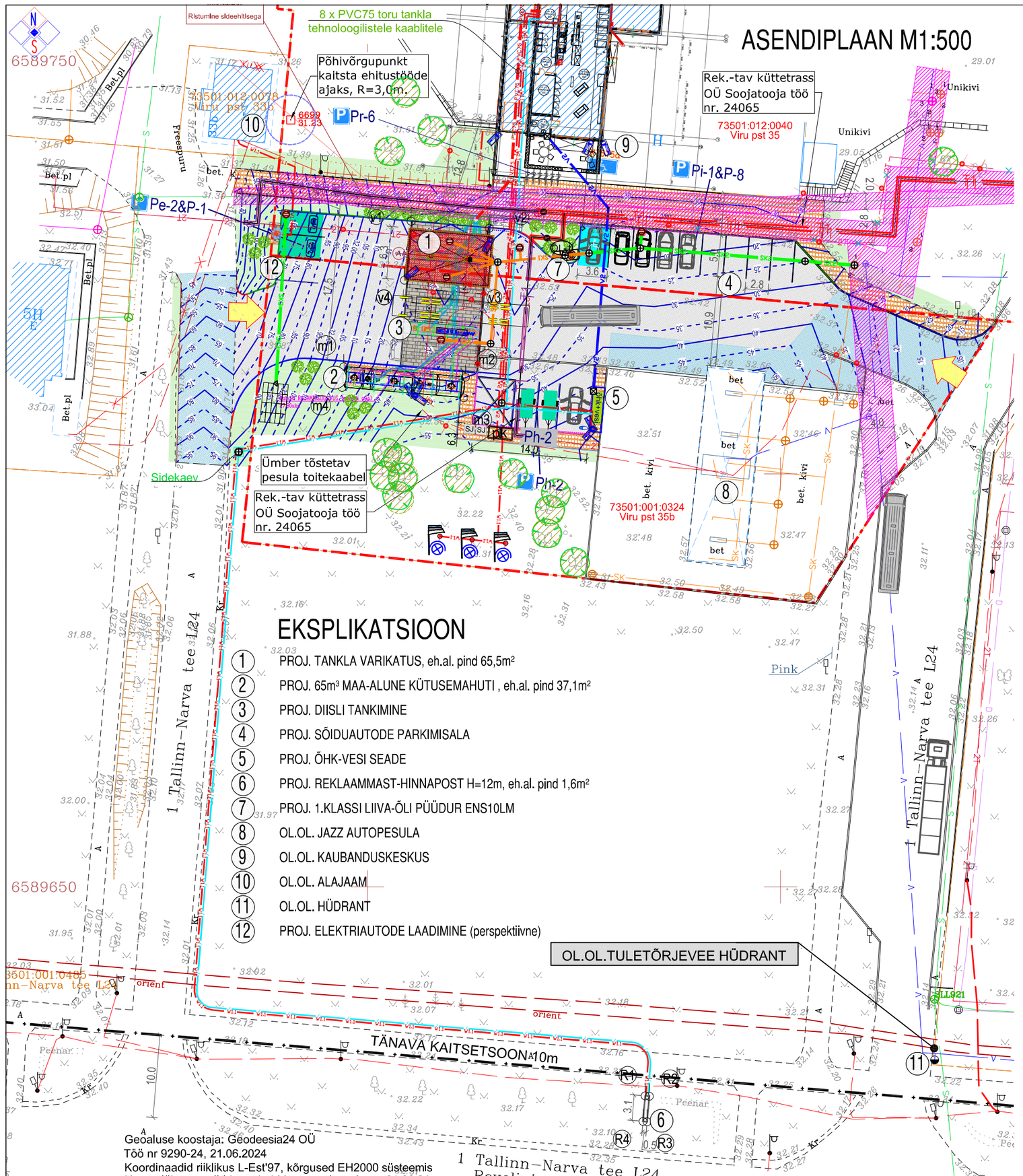
ASENDIPLAAN M1:500



EKSPLIKATSIOON

1. PROJ. TANKLA VARIKATUS, eh.al. pind 65,5m²
2. PROJ. 65m³ MAA-ALUNE KÜTUSEMAHUTI , eh.al. pind 37,1m²
3. PROJ. DIISLI TANKIMINE
4. PROJ. SÕIDUAUTODE PARKIMISALA
5. PROJ. ÕHK-VESI SEADE
6. PROJ. REKLAAMMAST-HINNAPOST H=12m, eh.al. pind 1,6m²
7. PROJ. 1.KLASSI LIIVA-ÕLI PÜÜDUR ENS10LM
8. OL.OL. JAZZ AUTOPESULA
9. OL.OL. KAUBANDUSKESKUS
10. OL.OL. ALAJAAM
11. OL.OL. HÜDRANT
12. PROJ. ELEKTRIAUTODE LAADIMINE (perspektiivne)

Geoaluse koostaja: Geodeesia24 OÜ
Töö nr 9290-24, 21.06.2024
Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis
Katastriüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 21.06.24

Kinnistu tehnilised andmed

Kinnistu aadress:	**Viru pst 35**
Katastritunnus:	73501:012:0040
Krundi sihtotstarve:	Ärimaa 100%
Pindala:	8496m²
Proj. ehitusalune pind:	49,7 m² (kokku 3481,7m²)
Täisehituse %:	40,9

Kinnistu tehnilised andmed

Kinnistu aadress:	**Viru pst 35b**
Katastritunnus:	73501:001:0324
Krundi sihtotstarve:	Ärimaa 100%
Pindala:	2807m²
Proj. ehitusalune pind:	15,8 m² +37.1m²(kokku 219,5m²)
Täisehituse %:	7,8

Varikatuse (pos.1) tehnilised andmed

Varikatuse ±0,000 abs. kõrgus	32,20
Varikatuse pikkus	10,3 m
Varikatuse laius	6,3 m
Varikatuse kõrgus maapinnast	5,9 m
Varikatuse ehitisealune pindala	65,5 m2

VARIKATUSE NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

Tähis	X	Y
v1	6589729.76	715255.02
v2	6589728.86	715265.31
v3	6589722.54	715264.76
v4	6589723.45	715254.47

KÜTUSEMAHUTI NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

Tähis	X	Y
m1	6589712.98	715247.14
m2	6589711.70	715261.86
m3	6589709.20	715261.64
m4	6589710.48	715246.92

HINNAPOSTI (H=12m) NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

Tähis	X	Y
R1	6589624.70	715283.61
R2	6589624.66	715284.11
R3	6589621.57	715283.85
R4	6589621.62	715283.35

TINGMÄRGID

- KRUNDI PIIR
- TÄNAVA KAITSETSOON 10m
- PROJ. TANKLA VARIKATUS, eh.al. pind 65,5m²
- P P-12 & Ph-2 — PROJ. 2-KIHILINE ASFALTPLATS 1300m², parkimine 9+3 kohta, 2 haagist
- PROJ. SILLUTUSKIVI 80mm, 190m²
- PROJ. SILLUTUSKIVI 60mm, 395m²
- PROJ. MURUKÜLV/TAASTAMINE KASVUPINNASEL 550m²
- PROJ.TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND 281m²(T)+188m²(S)+>230m²(V)
- OL.OL. HOONESTUS
- V — Ol.ol. veetrass
- SK — Ol.ol. sademevee kanalisatsioon
- 2T — Ol.ol. kütte trass
- Ol.ol. elektrikaabel
- S — Ol.ol. sidekaabel
- V2 V2 V2 — Proj. veetrass
- SK1 SK1 SK1 / SK2 SK2 SK2 — Proj. sademeveekanalisatsioon
- SJ SJ SJ / SJ SJ SJ — Proj. kaabelliinid
- Ol.ol./Proj. 10m mastvalgusti parklas/diislisaarel
- Proj. videovalvekaamera
- Proj. side kaabelliin
- PVC PVC PVC PVC — Proj. tehnoloogilised torustikud
- Proj. sademevee restkaev
- Säilitatav kõrghaljastus
- Proj. kuni 2m kõrgune dekor.lehtpõõsas, näit.läikiv tuhkpuu
- Proj. pääsud krundile
- Kasutusest väljas / likvideeritav objekt
- pk SJ SJ — Proj. jäätmete kogumiskonteinerid / Proj. sorteeritud jäätmete kogumiskonteiner
- OL-3 — Proj. lipumastid 3tk. koos valgustusega / Proj. 1.klassi liiva-õli püüdur ENS10LM / Proj. elektriautode laadimine

* Projekteeritud tankla varikatuse ±0.000=32.20abs.
* Projekteeritud tankla tehnoloogia lahendab Mellson Grupp OÜ töö nr.2426
* Projekteeritud platsid E.Jahhu Projektbüroo OÜ töö nr 725EJ24
* Projekteeritud sademevee ja vee projektlahendus vt. Raamprojekt OÜ töö nr 2414.
* Liitumispunktide asukohtade korrigeerimised tehakse koostöös krundi- ja võrguvaldajatega.
* Töösolevate kommunikatsioonide ja puuvõrade piirkonnas teostatakse töid käsitsi
* Tööd sidevõrgu kaitsevööndis võivad toimuda kooskõlastatult Telia järelevalvega (TT nr38989259)
* Sillutusala ja muru eristamiseks sõidutee äärekivi
* Ala valgustamiseks kavandatakse mastvalgustid ning varikatuse alused valgustid
* Päästetöödeks vajalik kustutusvesi saadakse krundi läheduses paiknevatest hüdrantidest

Nr.	Muudatus	Nimi	Kuup.
2	Elektriautode laadija paigaldatakse järgmises ehitusetapis eraldi liitumislepinguga Viru Elektrivõrgud OÜ-ga	K.Asi	15.08.2024

TÖÖ NIMETUS: TANKLA EHITUSPROJEKT, Viru pst 35/35b, Sillamäe linn, Ida-Virumaa	TÖÖ NR.: 2414	STAADIUM: EP	TELLIJA: AS TERMINAL
JOONISE NIMETUS: ASENDIPLAAN	PROJEKT: K.ASI 01.07.2024	JOONIS: K.ASI	VASTUTAV SPETSIALIST: K.ASI
JOONISE NR.: 4-02 _v02	ERIALA: AS	SKAALA: 1 : 500	PROJEKTI JUHT: K.ASI

RAAMPROJEKT
RAAMPROJEKT OÜ
Aasa 5-4, Põlva, Eestl 63304
MTR-I nr.:EP 10945894-0001
MKA tegevusluba nr. E 164/2004-E
Tel.: +372 5133 022
e-post: info@raamprojekt.ee